



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

Prot. **28.957**

Cat. 1 Classe **35.2.1.2** Fasc. **64**

ALBO PRETORIO ON-LINE

Oleggio, **31.12.2014**

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI ESECUZIONE LAVORI:

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA RODARI"

CIG: 6077261A6B – CUP: H34H14000040004

Ai fini del presente disciplinare si intende per "Codice" il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. e per "Regolamento" il Regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i..

Le **cause di esclusione** sono indicate nel testo con la formula "**a pena di esclusione**", "**è causa di esclusione**" o similari, ed evidenziate con il simbolo "►" all'inizio del paragrafo nel quale sono inserite.

Premesse

Importo complessivo dell'appalto: importo complessivo dell'importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza, al netto degli oneri fiscali:

a. **€ 296.037,86=** dei quali:

a.1. € 266.812,42= per lavori a corpo (soggetti a ribasso)

a.2. € 29.225,44= per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Oleggio, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria Scuola Rodari".

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre n. **261** del **30.12.2014** e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. a), 54, comma 2, e 83 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, Codice).

Il progetto è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 242 del 10.11.2014

Il luogo di esecuzione dei lavori è: Comune di Oleggio – Scuola Primaria Rodari, via Aldo Moro 2

Il Responsabile del procedimento è arch. Maria Chiara Valli – Ufficio Lavori Pubblici

RECAPITI: Comune di Oleggio (NO), via Novara 5 – tel. 0321.969821 – valli.chiara@comune.oleggio.no.it – municipio@pec.comune.oleggio.no.it

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) Capitolato speciale d'appalto



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 - 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

d) Schema di contratto

e) Ulteriori elaborati di progetto approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 242 del 10.11.2014

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

- 1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 296.037,86= [duecentonovantaseimilatrentasette/ottantasei], di cui € 29.225,44= [ventinovemiladuecentoventicinque/quarantaquattro] per sicurezza non soggetti a ribasso.
- 1.2. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 266.812,42= [duecentosessantaseimilaottocentododici / quarantadue].
- 1.3. L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Tabella 1 – tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto

	LAVORAZIONE	CATEGORIA CLASSIFICA	IMPORTO €	%	TIPOLOGIA	% SUBAPPALTO
1	OG1 – Edifici civili e industriali	I	96.478,95	32,59	PREVALENTE	30 %
2	OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici, vetrosi	I	47.127,65	15,92	SCORPORABILE	100 %
3	OS7 – Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	I	90.045,17	30,42	SCORPORABILE	100 %
4	OS8 – Opere di impermeabilizzazione	I	62.386,09	21,07	SCORPORABILE	100 %
	Totale importi		296.037,86	100		

N.B. All'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto è stato erroneamente indicato, per la categoria prevalente OG1, l'importo di € 96.487,95=. L'importo corretto, da considerarsi ai fini della presentazione dell'offerta (come riportato nella Tabella 1) è di € 96.478,95=.

- 1.4. L'appalto è finanziato: all'intervento n. 2.04.02.01 cap. 2487.06 ad oggetto "Manutenzione straordinaria scuole elementari Rodari", finanziato dal Comune di Oleggio con fondi propri di bilancio.
- 1.5. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo", ai sensi dell'art. 53, comma 4, 1° periodo, del Codice.
- 1.6. All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3, del Regolamento, un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.
- 1.7. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

2. Soggetti ammessi alla gara

- 2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 - 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

- 2.1.1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;
- 2.1.2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
- 2.1.3. operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

2.2. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

3. Condizioni di partecipazione

3.1. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- 3.1.1. ► le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- 3.1.2. ► le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- 3.1.3. ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

3.2. ► Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

3.3. ► Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

3.4. ► Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

5.1. La documentazione di gara consistente in:

- A) Bando di Gara;



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

B) Disciplinare di Gara e relativi allegati;

C) Capitolato Speciale d'Appalto;

D) Schema di contratto

E) Tutti gli altri atti ed elaborati tecnico-amministrativi costituenti il progetto definitivo-esecutivo, posto a base di gara.

5.2. E' possibile visionare la documentazione di gara direttamente sul sito internet www.comune.oleggio.no.it, sezione Bandi di Gara. Copia della documentazione è altresì disponibile presso l'Area Tecnica – Ufficio Lavori Pubblici nei giorni di: lunedì dalle 15:30 alle 18:00, mercoledì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 15:30 alle 18:00 e venerdì dalle 9:00 alle 12:30.

5.3. ► Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara. La struttura oggetto dei lavori è sita in via Aldo Moro n. 2 e le facciate sono liberamente visionabili dall'esterno. A seguito del sopralluogo, il concorrente dovrà recarsi presso la Stazione Appaltante, nei giorni ed orari di cui al precedente punto, per il rilascio dell'attestazione di eseguito sopralluogo.

5.4. Per ulteriori necessità i tecnici della Stazione Appaltante sono comunque disponibili per un sopralluogo congiunto, da concordarsi con l'Ufficio Lavori Pubblici ai numeri 0321-969820 e 0321-969821.

5.5. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega.

5.6. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

5.7. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

6. Chiarimenti

6.1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo di posta elettronica valli.chiara@comune.oleggio.no.it – PEC municipio@pec.comune.oleggio.no.it, almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

6.2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

6.3. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sul sito web istituzionale www.comune.oleggio.no.it sezione Bandi di Gara.

7. Modalità di presentazione della documentazione

7.1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;

4



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

- b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

- 7.2. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- 7.3. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 38, comma 5, l'art. 39, comma 2, l'art. 45, comma 6, e l'art. 47 del Codice.
- 7.4. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 7.5. Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti potranno essere redatte sui modelli disponibili sul sito web istituzionale www.comune.oleggio.no.it sezione Bandi di Gara.
- 7.6. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.
- 7.7. ► Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114), **costituisce causa di esclusione**. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata in **euro 300,00 (trecento)**
- 7.8. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

8. Comunicazioni

- 8.1. Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC indicato dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice. Ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- 8.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- 8.3. In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

9. Subappalto

- 9.1. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- 9.2. ► La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'**esclusione dalla gara**.
- 9.3. La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

10. Ulteriori disposizioni

- 10.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Codice.
- 10.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- 10.3. L'offerta vincolerà il concorrente per giorni 180 (centottanta) dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- 10.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 40 (quaranta) giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- 10.5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 10.6. In caso di punteggi complessivi uguali, sarà preferita l'offerta che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo relativamente all'Offerta Economica, e, in caso di ulteriore parità, si procederà per sorteggio.
- 10.7. La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

11. Cauzioni e garanzie richieste

- 11.1. ► L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, pari ad **€ 5.920,76= [cinquemilanovecentoventi / settantasei]**, pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori (comprensivo dell'importo dei lavori e degli oneri di sicurezza) posto a base di gara, e costituita, a scelta del concorrente:
 - a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
 - b) in contanti, con versamento al servizio Tesoreria del Comune di Oleggio presso: *Banco Popolare Società Cooperativa – Filiale di Oleggio - IT71F050344554000000089010* – CAUSALE: Cauzione provvisoria gara CIG 6077261A6B;



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

- c) da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.
- 11.2. In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 75 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.
- 11.3. In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:
- 11.3.1. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);
 - 11.3.2. essere prodotta in originale o in copia autenticata (riportare l'autentica della sottoscrizione), ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
 - 11.3.3. avere validità per **giorni 180 (centottanta)** dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
 - 11.3.4. qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
 - 11.3.5. prevedere espressamente:
 - a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - c) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - d) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento.
- 11.4. Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del Codice, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è stabilita in **€ 2.960,38= [duemilanovecentosessanta/trentotto]**, pari all'1% dell'importo complessivo dell'appalto, e la cauzione definitiva, come determinata ai sensi dell'art. 113, comma 1, del Codice, è ridotta del 50%.
- 11.5. Si precisa che:
- a) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 37, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
 - b) in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

c) in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

- 11.6. ► La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà **causa di esclusione**;
- 11.7. Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;
- 11.8. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:
- 11.8.1.1. la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento;
- 11.8.1.2. la polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1, del Regolamento, per una somma assicurata:
- per i danni di esecuzione: € 500.000 (cinquecentomila);
 - per la responsabilità civile verso terzi: € 1.000.000 (unmilione);

12. Pagamento in favore dell'Autorità

- 12.1. ► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € 20,00= [venti/zero], scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 05.03.2014.
- La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

- 13.1. ► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:
- 13.1.1 ► attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.
- 13.1.2. ► poiché l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria OS 8 è superiore al 15% e, pertanto, è subappaltabile soltanto nella misura del 30%, è necessario che il concorrente, ai sensi dell'art. 37, comma 11, del Codice, sia qualificato nella categoria OS 8 nella misura minima del 70% del relativo importo. I requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.
- 13.1.4. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.
- 13.1.5. ► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

- 13.1.6. ► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.
- 13.1.7. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.
- 13.1.10. ► gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 47, comma 1, del Codice, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'art. 47 del Codice e dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:
1. ► **requisiti economico-finanziari:**
 - a) almeno una referenza bancaria;
 - b) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli artt. 79 e 83 del Regolamento;
 - c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'art. 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;
 2. ► **requisiti tecnico-organizzativi:**
 - a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del Regolamento;
 - b) esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
 - c) esecuzione di un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato art. 83;
 3. ► costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'art. 79, comma 10, del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;
 4. ► dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

- 13.2. In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- 13.3. È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.
- 13.4. ► Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

- 14.1. ► Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale entro le ore **12:00** del giorno **03.02.2015**, esclusivamente al recapito Comune di Oleggio – via Novara 5 – 208047 Oleggio (NO). Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata (preferibile) o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.
- 14.2. È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.30, presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in via Novara 5. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.
- 14.3. Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC/fax per le comunicazioni) e riportare la dicitura "OFFERTA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA DEL GIORNO **04.02.2015** ALLE ORE **9:00** PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA RODARI – CIG 6077261A6B". Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.
- 14.4. ► Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno 3 (tre) buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:
- 14.4.1. "A - Documentazione amministrativa";
- 14.4.2. "B – Offerta tecnica";
- 14.4.3. "C - Offerta economica e tempi di esecuzione".
- 14.5. ► **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

15. Criterio di aggiudicazione

- 15.1. L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del Codice e dell'art. 120 del Regolamento, mediante valutazione degli elementi di seguito dettagliati:

Elementi di valutazione



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

1 Offerta tecnica	<u>Elementi qualitativi:</u> a.1) Soluzioni tecniche migliorative e/o integrative rispetto al progetto esecutivo: punti 45 a.2) Organizzazione delle aree di cantiere, dotazione impiantistica di cantiere e modalità di esecuzione delle fasi lavorative: punti 5 a.3) Modello di organizzazione e gestione dell'impresa: punti 5	Punteggio massimo 55
2 Offerta economica e tempi	<u>Elementi quantitativi:</u> a) Offerta tempi di esecuzione: punti 10 b) Offerta economica: punti 35	Punteggio massimo 45

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata sulla base del metodo aggregativo compensatore di cui allegato G del *Regolamento* con la seguente formula:

$$C(a) = \sum W_i V(a)_i$$

dove:

- C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)
- n = numero totale dei requisiti
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito i-esimo;
- V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

I coefficienti V(a)_i sono così determinati:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo la seguente progressione:
- non valido = 0
 - inadatto-carente = 0,10
 - non sufficiente = 0,20
 - mediocre = 0,30
 - sufficiente = 0,40
 - discreto = 0,60
 - buono = 0,80
 - ottimo = 1,00
- b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quale il tempo di esecuzione, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per l'Amministrazione Comunale, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

gara;

- c) relativamente all'offerta economica sarà attribuito punteggio massimo all'operatore economico concorrente che avrà offerto il massimo ribasso all'importo complessivo posto a base di gara, al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza. Agli altri operatori economici il punteggio sarà attribuito attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per l'Amministrazione Comunale, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

Per la congruità dell'offerta si procederà ai sensi dell'art. 86 co 2 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. fatta salva la possibilità di utilizzare la procedura del comma 3 dello stesso articolo 86 se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

16. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 16.1. ► domanda di partecipazione (**Modello A**) sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura;

Si precisa che:

- 16.1.1. ► nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

- 16.1.2. ► nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- 16.2. ► dichiarazione sostitutiva (**Modello B**) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater), del Codice e precisamente:



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

- a) ► di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(Oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

- a) ► di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di [inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...]; per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, **a pena di esclusione**, devono essere, altresì, allegati i documenti di cui ai successivi punti a.1-a.4;

(Oppure)

- a) ► di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ... [..... del.....] ... : per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, **a pena di esclusione**, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:
- a.1. ► relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
- a.2. ► dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
- a.3. ► dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:
- 1) ► attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;
 - 2) ► si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
 - 3) ► attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorzata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- a.4. ► originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- b) ► che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art. 38, comma 1, lett. b), del Codice) e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

- c) ► che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale (art. 38, comma 1, lett. c), del Codice);

(Oppure, se presenti condanne)

- c) ► tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;
- d) ► di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (art. 38, comma 1, lett. d), del Codice);
- e) ► di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'AVCP (art. 38, comma 1, lett. e), del Codice);
- f) ► di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da questa stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art. 38, comma 1, lett. f), del Codice);
- g) ► di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. g), del Codice);
- h) ► che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), del Codice);
- i) ► di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. i), del Codice);
- j) ► di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della l. 12 marzo 1999, n. 68 (art. 38, comma 1, lett. l), del Codice);
- k) ► che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), del Codice), e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto);
- l) ► che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art. 38, comma 1, lett. m-bis), del Codice);
- m) ► di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
- n) ► ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-quater), e comma 2 dell'art. 38 del Codice:
- di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

(Oppure)

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

(Oppure)

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

16.3. Si precisa che:

1. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
3. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter (**Modello B1**), devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci;
4. ► **a pena di esclusione**, l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) (**Modello B2**), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

16.4. ► dichiarazione sostitutiva (**Modello C**), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione:**

- a) ► indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;

- b) ► indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;
 - c) ► attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- 16.5. ► attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso, **a pena di esclusione**, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) e b), del Codice.
- 16.6. ► nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.
- 16.7. ► per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13 del presente disciplinare.
- 16.8. ► in caso dell'avvalimento, **a pena di esclusione**, il concorrente dovrà allegare alla domanda (**Modello D**):
- a) ► dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
 - b) ► dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
 - c) ► dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
 - 1. attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - 2. si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - 3. attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
 - d) ► originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

- 16.9. PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.
- 16.10. ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza (**Modello A**), con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:
1. ► di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo, ove redatto;
 2. ► di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
 3. ► di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
 4. ► di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
 5. ► di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
 6. ► di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.
- 16.11. ► **a pena di esclusione**, indica le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto (**Modello A**)
- 16.12. indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell' art. 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo (**Modello A**),
- 16.13. ► dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice (**Modello A**),
- 16.14. dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara (**Modello A**),

(Oppure)

- 16.14 dichiara di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.
- 16.15. ► **a pena di esclusione**, allega documento attestante la cauzione provvisoria di cui il paragrafo 11, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 75, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 - 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

- 16.16. ► **a pena di esclusione** (nel caso in cui il concorrente presenti cauzione in misura ridotta ai sensi dell'art. 40, comma 7 del Codice), dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero copia conforme della suddetta certificazione.
- 16.17. ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di € 20,00= (euro venti virgola zero) di cui al paragrafo 12 del presente disciplinare di gara.
- La mancata comprova di detto pagamento sarà causa **di esclusione**.
- 16.18. dichiarazione sostitutiva (**Modello A**) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
- indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
 - indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
 - attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI (Modello E)

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- 16.19. ► **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- 16.20. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- 16.21. ► **a pena di esclusione**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

- 16.22. ► **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- 16.23. ► dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

- 16.24. ► **a pena di esclusione**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
- l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

- 16.25. ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- 16.26. ► **a pena di esclusione**, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- 16.27. ► **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

- 16.28. ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- 16.29. ► **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- 16.30. ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(o, in alternativa)

- 16.31. ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

17. Contenuto della Busta "B - Offerta tecnica"

17.1. ► Nella busta "B – Offerta tecnica" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, tutta la documentazione e tutti gli atti ed elaborati necessari ad una puntuale valutazione degli aspetti individuati per la scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La documentazione costituente l'Offerta Tecnica deve essere predisposta tenendo conto delle prescrizioni riportate del Capitolato Speciale di Appalto, e comprendere:

- a. ► l'**elaborato descrittivo** che illustri le eventuali proposte migliorative e/o integrative offerte dal concorrente nell'ambito del prezzo a corpo posto a base di gara. Tale elaborato, **a pena di esclusione**, dovrà essere contenuto in un massimo di 10 fasciate formato A4, ed essere composto da pagine numerate progressivamente ed opportunamente rilegate in modo inamovibile tale da rendere impossibile la eventuale rimozione o sostituzione.
- b. ► l'**elaborato grafico** rappresentativo delle proposte migliorative e/o integrative presentate dal concorrente. Tale elaborato, **a pena di esclusione**, dovrà essere contenuto in schemi grafici, in numero non superiore a 4 e di dimensione non superiore al formato A1.

E' consentito allegare schede dei materiali e componenti proposti; tali schede non rientrano nelle dimensioni massime prescritte per gli elaborati descrittivo e grafico.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

- 17.2. ► **A pena di esclusione, nei suddetti documenti non deve essere riportato alcun riferimento o menzione, anche indiretta, alle condizioni economiche e/o temporali del progetto.**
- 17.3. ► Tutti gli elaborati presentati, compresi gli eventuali schemi grafici devono essere sottoscritti, **a pena di esclusione**, dal Legale Rappresentante dell'operatore economico concorrente.
- 17.4. ► Nel caso di partecipazione di operatori economici sotto forma di Raggruppamento Temporaneo o di Consorzio ordinario di concorrenti, non ancora formalmente costituito, la stessa documentazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal Legale Rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti.
- 17.5. Nel caso di partecipazione di operatori economici sotto forma di Raggruppamento Temporaneo o di Consorzio ordinario di concorrenti già formalmente costituito, gli elaborati costituenti l'Offerta Tecnica, possono essere sottoscritti, unicamente, dal Legale Rappresentante dell'operatore economico designato mandatario.
- 17.6. ► Nel caso in cui tutta la documentazione costituente l'Offerta Tecnica sia sottoscritta da un procuratore e dal/i progettista/i, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, la relativa procura.

18. Contenuto della Busta "C - Offerta economica e tempi di esecuzione"

- 18.1. ► Nella busta "C – Offerta economica e tempi di esecuzione" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione (**Modello F**):
- dichiarazione, in carta legale da € 16,00=, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione:
 - del **ribasso percentuale** offerto sull'importo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza
 - del **tempo complessivo** per l'esecuzione dei lavori, espresso in giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna dei lavori
 - dichiarazione, ai sensi dell'art. 118, comma 2, del Regolamento, di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo, attraverso l'esame degli elaborati progettuali e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.
- 18.2. ► La dichiarazione di offerta economica e tempi di esecuzione di cui al punto 18.1., **a pena di esclusione dell'offerta**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.
- 18.3. E' facoltà del concorrente inserire all'interno della busta "C - Offerta economica e tempi di esecuzione", in separata busta chiusa e sigillata, le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2, del Codice. La busta dovrà riportare esternamente le indicazioni del concorrente ovvero la denominazione o ragione sociale dell'impresa e la seguente dicitura :**"Gara per MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA RODARI - Giustificazioni"**.

19. Procedura di aggiudicazione

- 19.1. Alle ore **9.00** del giorno **04.02.2015**, data già indicata nel Bando di Gara, ovvero, onde consentire il perfezionamento del provvedimento di nomina della competente Commissione Giudicatrice, alla data che sarà immediatamente resa nota con apposita Comunicazione sul profilo di committente www.comune.oleggio.no.it e mediante invio di apposita comunicazione a tutti gli operatori economici



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

concorrenti, la Commissione Giudicatrice, all'uopo nominata, ai sensi dell'art. 84 del vigente Codice dei contratti, in seduta pubblica procederà a:

- a) verificare la regolarità dei plichi pervenuti ed il rispetto del termine previsto, **a pena di esclusione**, dalla sezione quarta punto 4 del Bando di Gara e delle modalità di presentazione indicati al precedente art. 1) del presente Disciplinare di Gara provvedendo contestualmente a controfirmare gli stessi;
- b) aprire i plichi secondo l'ordine cronologico di arrivo e verificare che i concorrenti abbiano inserito all'interno del plico principale:
 - la "BUSTA A – Documentazione Amministrativa"
 - la "BUSTA B – Offerta Tecnica"
 - la "BUSTA C – Offerta Economica e Tempi di Esecuzione"provvedendo contestualmente a controfirmare le stesse;
- c) quindi procederà ad aprire la "BUSTA A – Documentazione Amministrativa" e verificarne il relativo contenuto, provvedendo contestualmente a controfirmare la documentazione inserita, ed in caso di mancata conformità alle prescrizioni contenute nel presente Disciplinare di Gara, ad escludere l'operatore economico dalla gara;
- d) al solo fine di verbalizzarne i contenuti, procederà ad aprire la "BUSTA B – Offerta Tecnica" e verificarne e controfirmare il relativo contenuto ed in caso di mancata conformità alle prescrizioni contenute nel presente Disciplinare di Gara, ad escludere l'operatore economico dalla gara.

- 19.2. Concluse le predette verifiche, la Commissione procederà ad inserire in apposito plico, le buste contenenti la documentazione costituente l'offerta economica e temporale degli operatori economici ammessi, a sigillare e sigillare detto plico e a consegnarlo in custodia al competente ufficio.
- 19.3. Conclusa la prima seduta pubblica di gara, il Presidente della Commissione, d'intesa con gli altri componenti la medesima, stabilirà – in seduta riservata – le opportune direttive per la prosecuzione dei lavori, ai fini della valutazione dell'offerta tecnica formulata da ogni singolo concorrente ammesso, sulla base dei criteri e sub-criteri già individuati al paragrafo 15.1 del presente disciplinare. Al termine di tali lavori la Commissione fisserà data, ora e luogo della seconda seduta pubblica di gara. In apertura di tale seduta saranno resi noti i punteggi attribuiti alle singole Offerte Tecniche.
- 19.4. La Commissione Giudicatrice procederà quindi all'apertura della "BUSTA C – Offerta Economica e Tempi di Esecuzione" presentata da ogni operatore economico ammesso alla gara, e previa verifica sia della conformità alle prescrizioni del presente Disciplinare di Gara sia della documentazione in essa contenuta, provvederà alla lettura delle offerte ivi contenute e, in riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione di cui al precedente "Paragrafo 15 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE", alla relativa attribuzione dei punteggi. In esito a tali procedure, la Commissione Giudicatrice procederà alla individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il metodo aggregativo-compensatore di cui all'Allegato G del Regolamento, sopra indicato.
- 19.5. Al termine delle complessive operazioni di valutazione ed attribuzione punteggi, sia agli elementi di natura qualitativa sia a quelli di natura quantitativa, si procederà alla formazione della relativa graduatoria e si verificheranno i presupposti di cui all'art. 86 e seguenti del vigente Codice dei contratti in materia di offerte anormalmente basse.
- 19.6. In caso di offerte sospette di essere anormalmente basse la Commissione si riserva di adottare le determinazioni finali solo in esito alla verifica delle stesse per le quali si procederà secondo le prescrizioni di cui agli artt. 87 ed 88 del Codice dei contratti. La Stazione Appaltante, eventualmente tramite una apposita Commissione, procederà alla verifica dell'eventuale anomalia dell'offerta, ai sensi degli artt. 86 e seguenti del vigente Codice dei contratti riservandosi di procedere, contemporaneamente, alla predetta verifica per le

22



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

prime cinque migliori offerte, ai sensi dell'art. 88 – comma 7 del Codice dei contratti. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica di congruità anche le offerte che in base ad elementi specifici appaiono anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86 – comma 3, Codice dei contratti. Si darà luogo ad una ulteriore seduta di gara solo nel caso in cui, per effetto degli esperimenti adempimenti di verifica della congruità dell'offerta, dovessero risultare modificate le risultanze di gara.

- 19.7. E' espressamente stabilito che l'impegno dell'Impresa aggiudicataria è valido dal momento stesso dell'offerta, mentre la Stazione Appaltante resterà vincolata solo ad intervenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti.
- 19.8. Successivamente la Stazione Appaltante procederà d'ufficio all'acquisizione della documentazione per le verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e secondo l'art. 15 della Legge n. 183/2011, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara dagli operatori economici risultati 1° e 2° classificato, salvo di altri offerenti se ritenuto necessario.
- 19.9. Ai sensi dell'art. 75 del medesimo DPR 445/2000 ed ai sensi dell'art. 48 del vigente Codice dei contratti, in caso di non veridicità di tali dichiarazioni, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica, con atto dirigenziale, dalla procedura di gara delle imprese che, sulla base dei documenti acquisiti direttamente, non risultino in regola con il possesso di uno dei requisiti come sopra richiesti per la partecipazione alla gara nonché all'applicazione delle sanzioni previste. Nel predetto caso la Stazione appaltante ha facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria, sino al quinto miglior offerente, così come determinata per effetto delle esperite operazioni di gara.
- 19.10. In ogni caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di gara. Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati nel bando di gara, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause (esclusa in ogni caso la variazione di prezzi) che impediscano la stipulazione del contratto. La graduatoria sarà considerata valida sino alla scadenza naturale del contratto oggetto dell'appalto. Nel caso in cui la Stazione Appaltante dovesse avere la necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà la facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.
- 19.11. Ai sensi del combinato disposto dagli articoli 11 e 12 del Codice dei contratti e si precisa che:
- l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata con atto dirigenziale, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione alla presente procedura ai sensi dell'art. 11 del *Codice dei contratti*;
 - l'aggiudicatario è tenuto a far pervenire alla Stazione Appaltante, entro il termine che a tal fine sarà assegnato, la documentazione occorrente per perfezionare l'affidamento e per la stipulazione del contratto d'appalto. La documentazione da produrre verrà elencata e richiesta per fax, cui farà seguito comunicazione scritta. Qualora la documentazione non pervenga nei termini indicati, l'Amministrazione può revocare l'aggiudicazione, ancorché definitiva, con conseguente escussione della cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni, quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.
- 19.12. In caso di punteggi complessivi uguali, sarà preferita l'offerta che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo relativamente all'Offerta Economica, e, in caso di ulteriore parità si procederà per sorteggio.

Si precisa che qualora si rendessero necessari chiarimenti inerenti la procedura di gara o aggiornamenti delle sedute verrà data notizia mediante pubblicazione sul profilo di committente: www.comune.oleggio.no.it



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

Ufficio Lavori Pubblici

via Novara, 5 – 28047 Oleggio (NO)

Tel. 0321/969821 fax. 0321/969855

P.IVA 00165200031

ufficiotecnico@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

20. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Novara, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

21. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Firmato

Il Dirigente

Scaramozzino ing. Giuseppe